



COMUNE DI CASTELVETERE SUL CALORE
PROVINCIA DI AVELLINO

Settore Tecnico e Tecnico Manutentivo

Prot n. 3099 del 18 maggio 2022

*Alla Giunta Regionale della Campania
Direzione Generale Ciclo Integrato delle Acque e dei Rifiuti
Valutazioni ed Autorizzazione Ambientali
U.O.D. Autorizzazioni Ambientali e Rifiuti - Avellino
50 17 05
PEC: uod.501705@pec.regione.campania.it*

Oggetto: D.Lgs. 152/06 e s.m.i. artt. 208/227 – D.Lgs 209/03 – Istanza di Autorizzazione Unica alla realizzazione e gestione di un centro di raccolta e trattamento veicoli fuori uso sito in Castelvetero sul Calore alla località Pauzone, Area PIP. Ditta Enzo Corvigno.

Richiesta informazioni

Riscontro Vs Nota Prot. 2022/0260357 del 18/05/2022

Con riferimento alla nota indicata in oggetto, acquisita agli atti di questa amministrazione in data 18/05/2022 con il n. 3088 di protocollo, si specifica quanto appresso.

Con nota in data 28/07/2020, prot. n. 3779, questo ufficio comunicava all'Ente in indirizzo Settore l'elenco degli atti intercorsi con il sig. Corvigno in merito alla richiesta di permesso di costruire, in uno al provvedimento di diniego prot. n. 682 del 10/02/2020.

In data 29/09/2020 si è tenuta la Conferenza di Servizi dove è stato stabilito “...Il Presidente, preso atto delle dichiarazioni di parte (Comune e proponente), ed atteso che la decisione sul rilascio del Permesso a costruire è sub-judice (adito TAR Salerno) e considerata la distanza tra le posizioni in merito al Permesso a costruire, nel dichiarare che la riapertura dei lavori della Conferenza dei Servizi per la definizione del procedimento non ha dato esito positivo, asserisce che incombe sul proponente la trasmissione della decisione del TAR ai fini dell'adozione del provvedimento finale del procedimento...”

In data 14/12/2020, con Sentenza n. 727, l'adito TAR Salerno si è espresso in merito al ricorso presentato dal sig. Corvigno vs Comune di Castelvetero S.C. stabilendo “...Il Tribunale Amministrativo Regionale della Campania, Sezione staccata di Salerno (Sezione Seconda), definitivamente pronunciando, respinge il ricorso in epigrafe...”

Con provvedimento in data 14/04/2022, prot. n. 2418, è stata sospesa l'istanza di Permesso a costruire prot. 2021 del 18/04/2018, trasmessa dal sig. Corvigno, per i motivi indicati nello stesso provvedimento.

A disposizione per ogni ulteriore documentazione e/o chiarimento che si rendesse necessario, si porgono distinti saluti

Castelvetero S.C., 18/05/2022

Il Responsabile del Settore

(Ing. Alessandro Marsico)





COMUNE DI CASTELVETERE SUL CALORE
PROVINCIA DI AVELLINO

Settore Tecnico e Tecnico Manutentivo

Prot n. 2418 del 14/04/2022

AL SIG. ENZO CORVIGNO (NATO AD AVELLINO IL 17/05/1984)
VIA CIRCUMVALLAZIONE NORD 16
83020 - CESINALI (AV)
PEC: enzocorvigno@pec.it

Oggetto:

Invito al rilascio del PDC di cui all'istanza del 18/04/2018 prot. 2021 in ditta CORVIGNO ENZO. Rif. Prot. n. 1949 e 1965 del 25/03/2022.

**SOSPENSIONE ISTANZA DI PERMESSO DI COSTRUIRE Prot. n. 2021 del 18/04/2018 e
PROVVEDIMENTO FINALE DI DINIEGO ISTANZA Prot. n. 1949 e 1965 del 25/03/2022**

In riferimento a:

1. Richiesta di Permesso di costruire prot. 2021 del 18/04/2018;
 2. Invito al rilascio del PDC prot. Nn. 1949 e 1965 del 25/03/2022,
- trasmesse dal Sig. Enzo Corvigno, nato ad Avellino il 17/05/1984 e residente in Via Circumvallazione Nord 16 Cesinali (Av), relative all'intervento di realizzazione di una tettoia metallica e di un capannone industriale con annesso zona uffici a servizio di un impianto di autodemolizione- foglio 1 part.lle n 597,599 e 487.

PREMESSO CHE:

1. In data 07/04/2022, prot. n. 2260, si comunicava al sig. CORVIGNO Enzo, il preavviso di diniego, ai sensi dell'art. 10-bis della legge 241/90, sui seguenti presupposti:
 - "...
 - il Comune di Castelvetero sul Calore con **DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE Numero 13 del 21-02-2019 ha adottato il Piano Urbanistico Comunale;**
 - la Provincia di Avellino con nota acquisita agli atti di questa amministrazione in data 21/03/2022 con prot. n. 1851 ha comunicato la "**DICHIARAZIONE DI COERENZA CON IL PTCP A CONDIZIONI - PUC DEL COMUNE DI CASTELVETERE SUL CALORE - COMUNICAZIONE ADOZIONE DEL PROVVEDIMENTO DEL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA DI AVELLINO N. 29 DEL 17.03.2022**";
 - a seguito di tanto, questo comune ha già dato corso alle modifiche richieste dall'Ente Provinciale, al fine di procedere celermente all'approvazione del PUC e, comunque, entro i termini previsti dalla normativa vigente;
 - L'art. 28 della Legge regionale 28 dicembre 2021, n. 31 (BURC n. 119 del 28.12.2021) ha così modificato l'art. 44 della Legge Regionale 22 dicembre 2004, n. 16.: "**i Comuni adottano il Piano urbanistico comunale (PUC) entro il termine perentorio del 30 giugno 2022 e lo approvano entro il termine perentorio del 31 dicembre 2022**";
 - Ai sensi dell'art.79 delle norme tecniche di attuazione dell'adottato Piano Urbanistico Comunale:
"Tra l'adozione del PUC e la data della sua entrata in vigore e comunque non oltre 5 (cinque) anni dalla data di adozione sono sospese:

- *l'abilitazione alla realizzazione di interventi edilizi in contrasto con la disciplina contenuta nel nuovo piano;*
 - *l'approvazione di strumenti di pianificazione subordinati che risultano non compatibili con il piano conservano la loro validità, fino alla decadenza dei loro termini temporali di inizio ed ultimazione dei relativi lavori i titoli abilitativi assentiti prima della data di adozione del PUC."*
- *con nota prot. 3428 del 28/06/2019 il responsabile dell'ufficio tecnico del Comune di Castelvetero sul Calore chiedeva di integrare la documentazione allegata alla richiesta di P.D.C. PROT.2021 DEL 18/04/18 "con relazione tecnica asseverata che chiarisca la fattibilità degli interventi alla luce delle complessive previsioni urbanistiche (PUC e PRG)";*
 - *con nota prot. 682 del 10/02/2020, il sig. Corvigno Enzo trasmetteva la "Richiesta rilascio immediato del PDC e diffida";*
 - *con nota prot. 1507 del 19/03/2020 il responsabile dell'ufficio tecnico del Comune di Castelvetero sul Calore comunicava il "PREAVVISO DI DINIEGO ARTICOLO 10-BIS, LEGGE N. 241 DEL 1990";*
 - *nota prot. 1705 del 31/03/2020 il responsabile dell'ufficio tecnico del Comune di Castelvetero sul Calore emetteva il " DINIEGO DEFINITIVO ARTICOLO 10-BIS, LEGGE N. 241 DEL 1990 PER LA RICHIESTA PROT. 682 DEL 10/02/2020 DI RILASCIO IMMEDIATO PDC E CONFERMA SOSPENSIONE PROCEDIMENTO RILASCIO DI PERMESSO DI COSTRUIRE PROT. 2021 DEL 18/04/2018";*
 - *Avverso tale ultimo provvedimento, il Corvigno proponeva ricorso al T.A.R. della Campania – Sezione di Salerno, acquisito agli atti in data 26/06/2020 con prot. n. 3209;*
 - *Lo stesso Tribunale Amministrativo con Sentenza n. 1932/2020 del 14/12/2020 così decideva "Il Tribunale Amministrativo Regionale della Campania, Sezione staccata di Salerno (Sezione Seconda), definitivamente pronunciando, respinge il ricorso in epigrafe."*

PRESO ATTO CHE:

- *La sospensione comunicata al sig. Corvigno con nota prot. 3428 del 28/06/2019, nonché le successive comunicazioni prot. 1507 del 19/03/2020 (Preavviso di diniego) e prot. 1705 del 31/03/2020 (Diniego definitivo e conferma procedimento rilascio di PdC) da parte del Responsabile dell'Ufficio Tecnico, sono da ritenersi valide ancora ad oggi ed efficaci;*
- *L'intervento proposto (impianto di rottamazione auto) è in contrasto con le norme di attuazione art.12 del PUC, adottato dal Comune di Castelvetero sul Calore, in quanto "sono sempre vietate le attività di trattamenti rifiuti".*

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA DEL COMUNE DI CASTELVETERO SUL CALORE
COMUNICA CHE:**

- 1. LA RICHIESTA DI INVITO AL RILASCIO DEL PERMESSO DI COSTRUIRE PROT. 1949/2022 NON PUÒ ESSERE ACCOLTA** in quanto l'intervento proposto (impianto di rottamazione auto) è in contrasto con le norme di attuazione art.12 del PUC, adottato dal Comune di Castelvetero sul Calore.
- 2. AI SENSI DELL'ART.79 DELLE NORME DI ATTUAZIONE DELL'ADOTTATO PUC, E' SOSPESA L'ABILITAZIONE ALLA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO EDILIZIO, OGGETTO DELLA RICHIESTA DI PERMESSO DI COSTRUIRE PROT. 2021 DEL 18/04/2018, PERCHÈ IN CONTRASTO CON LA DISCIPLINA CONTENUTA NEL NUOVO PIANO URBANISTICO COMUNALE..."**



documentazione richiamata nella nota di "CONTESTAZIONE" prot. 2362/2022 (documentazione acquisita agli atti in data 11/07/2019, prot. 3656) è stata già esaminata da questo ufficio;

CONSIDERATO:

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 13 del 21/02/2019 è stato adottato il PIANO URBANISTICO COMUNALE (P.U.C.);
- che dall'adozione del suddetto Piano entrano in vigore le norme di salvaguardia di cui all'art. 10 della Legge Regione Campania 22/12/2004, n. 16, in materia di sospensione dell'abilitazione alla realizzazione di interventi edilizi in contrasto con la disciplina contenuta nei piani in corso di approvazione;
- che l'art.12, comma 3, del D.P.R. 380/2001 (Testo Unico Edilizia), testualmente prescrive: *"In caso di contrasto dell'intervento oggetto della domanda di permesso di costruire con le previsioni di strumenti urbanistici adottati, è sospesa ogni determinazione in ordine alla domanda. La misura di salvaguardia non ha efficacia decorsi tre anni dalla data di adozione dello strumento urbanistico, ovvero cinque anni nell'ipotesi in cui lo strumento urbanistico sia stato sottoposto all'amministrazione competente all'approvazione entro un anno dalla conclusione della fase di pubblicazione."*;
- che dal suo tenore letterale (ancorato all'«abilitazione alla realizzazione di interventi edilizi»), dell'art. 10 della Legge Regione Campania non è, innanzitutto, inferibile l'estensione analogica del previsto effetto decadenziale, né è inferibile alcun automatismo del suo prodursi medio tempore, in seguito al mero decorso del termine annuale di approvazione dello strumento urbanistico, essendo unicamente contemplata l'attivazione dei poteri sostitutivi provinciali di cui al successivo art. 39;

tutto ciò premesso e considerato,

richiamata la comunicazione dei motivi ostativi all'accoglimento dell'istanza, datata 07/04/2022, prot. 2260, per formare parte integrante del presente provvedimento,

COMUNICA

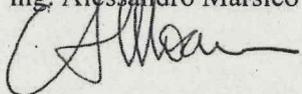
1. **che è sospesa ogni determinazione in ordine alla Vs. domanda di permesso di costruire prot. 2021 del 18/04/2018** richiamata in oggetto, ai sensi dell'art. 10 della L.R. Campania n. 16/2004 e dell'art. 12, comma 3, del D.P.R. 380/2001 (Testo Unico Edilizia), in quanto l'intervento proposto (impianto di rottamazione) è in contrasto con le norme di attuazione art. 12 del PUC, adottato dal Comune di Castelvete sul Calore;
2. per effetto della sospensione della richiesta prot. 2021/2018, di cui innanzi, l'istanza per il rilascio del PDC prot. 1949 e 1965 del 25/03/2022 non può essere accolta.

A norma dell'art. 3, comma 4, della Legge n. 241/1990 si avvisa che contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R. Campania – Salerno) entro sessanta giorni dalla notifica, oppure, in alternativa, il ricorso straordinario al Capo dello Stato, entro centoventi giorni.

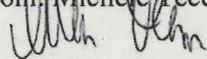
Distinti saluti.

Castelvete sul Calore, 14 aprile 2022

Il Responsabile del Settore
ing. Alessandro Marsico



Il Responsabile del Procedimento
geom. Michele Tecce



2. Con nota in data 12/04/2022, prot. n. 2362, ad oggetto "riscontro a Vs nota del 7 aprile 2022 prot. n. 2260 – invito al rilascio del PDC di cui all'istanza del 18/04/2018 prot. 2021 in ditta CORVIGNO ENZO. CONTESTAZIONE" lo stesso sig. CORVIGNO eccepiva:

"...

Si riporta all'invito al rilascio del PDC e deve far presente che, a differenza di quanto sembra emergere dalla Vs nota, lo scrivente ha prontamente riscontrato la Vs nota prot. 3428 del 28/06/2019 di richiesta di integrazione della documentazione allegata alla domanda di PDC, inviando a mezzo pec del 10 luglio 2019, lettera accompagnatoria e relazione tecnica asseverata a sostegno della fattibilità degli interventi secondo le previsioni urbanistiche.

A riprova, allego, in copia, alla presente: messaggio pec inviato il 10 luglio 2019 alle ore 21:12, ricevuta di avvenuta consegna della pec, lettera accompagnatoria e relazione tecnica asseverata.

Il sottoscritto, ritenendo sussistenti le ragioni fondanti la legittimità del rilascio del chiesto Permesso di Costruire depositato con protocollo 2021 del 18.04.2018,

CONTESTA

il Preavviso di diniego articolo 10-Bis legge n. 241/1990, reso con protocollo n. 2260 del 07.04.2022, e, chiedendone il riesame, ribadisce la Richiesta di rilascio immediato del richiamato PDC del 18/04/2018 prot. 2021, cui codesto Ente non ha dato corretto riscontro, posto, come detto, l'intervenuta decadenza delle norme di salvaguardia, ai sensi dell'art. 10 della Legge Regionale del 22 dicembre 2004, n.16 e s.m.i. come riportato e precisato nel dispositivo della delibera di giunta municipale n.13 del 21/02/2019 di adozione del Piano Urbanistico Comunale "punto 6 del DARE ATTO".

Di conseguenza, ed ex consecutio, a nulla rilevano i richiamati contenuti delle norme di attuazione dell'adottato piano, non essendo applicabili al caso di specie per l'intervenuta inefficacia (oltre un anno dall'adozione), e quindi, allo stato, sono vigenti unicamente le previsioni del vigente PRG e relative norme tecniche di attuazione, uniche applicabili al caso di specie.

Ancora, come l'obbligo di precisare, ed è opportuno per una migliore comprensione della vicenda, che è inconfutabile il richiamo, da codesto Ente fatto, relativamente al ricorso al

TAR, deciso con sentenza n.1932/2020 del 14/12/2020: l'oggetto di tale ricorso giurisdizionale era esclusivamente sulla legittimità del silenzio dell'amministrazione sulla richiesta, quindi su motivazioni totalmente differenti rispetto alla presente contestazione.

Con salvezza di ogni diritto a tutela degli interessi morali ed economici dello scrivente.

..."

PRESO ATTO CHE:

- L'intervento proposto (impianto di rottamazione auto) è in contrasto con le norme di attuazione art.12 del PUC, adottato dal Comune di Castelvetero sul Calore, in quanto "**sono sempre vietate le attività di trattamenti rifiuti**";
- Dalla lettura della nota prot. 2362/2022 a firma del sig. CORVIGNO non si ravvisano motivi nuovi tali da scalfire quanto comunicato con il preavviso di diniego prot. 2260 del 07/04/2022, atteso che la





COMUNE DI CASTELVETERE SUL CALORE
PROVINCIA DI AVELLINO

Settore Tecnico e Tecnico Manutentivo

*Alla Giunta Regionale della Campania
Direzione Generale Ciclo Integrato delle Acque e dei Rifiuti
Valutazioni ed Autorizzazione Ambientali
U.O.D. Autorizzazioni Ambientali e Rifiuti - Avellino
50 17 05
PEC: uod.501705@pec.regione.campania.it*

Castelvetero sul Calore (AV), 24/07/2020

**Oggetto: D.LGS. 152/06 ART. 208 - DITTA ENZO CORVIGNO - RICHIESTA
AUTORIZZAZIONE UNICA ALLA REALIZZAZIONE E GESTIONE DI UN
CENTRO DI RACCOLTA TRATTAMENTO VEICOLI FUORI USO - C.D.S.
DELL'11/07/2019 - RICHIESTA INFORMAZIONI**

RISCONTRO VS NOTA PROT. 2020. 0332260 del 14/07/2020

Con riferimento all'oggetto si specifica che, con nota n. 1705 del 31/03/2020, il Responsabile del Settore Tecnico e Tecnico manutentivo protempore, Ing. CAPODILUPO Gerardo, a seguito della "Richiesta di rilascio immediato del PDC e diffida" da parte della ditta CORVIGNO ENZO, acquisita al protocollo col n. 682 del 10/02/2020, ha provveduto a trasmettere il provvedimento di "Diniego definitivo art. 10-bis, L. 241.90 per la richiesta prot. n. 682 del 10/02/2020 e conferma sospensione procedimento rilascio PDC prot. 2021 del 18/04/2018."

Si allega in calce l'elenco degli atti intercorsi e si conferma la disponibilità a trasmettere con la massima sollecitudine copia di ogni atto che si ritiene opportuno.

Si resta a disposizione per qualsiasi ulteriore chiarimento.

Distinti saluti.

Il Responsabile del Settore

Ing. Alessandro Marsico



Regione Campania
Data: 13/09/2022 09:36:21, PG/2022/0445994



Elenco degli atti intercorsi:

- **Protocollo in Arrivo n. 0002021 del 18/04/2018**
Richiesta di permesso di costruire
- **Protocollo in Arrivo n. 0002656 del 21/05/2019**
POSTA CERTIFICATA: D.Lgs. 152/06 ARTT. 208/227 - AUTORIZZAZIONE UNICA REALIZZAZIONE E GESTIONE CENTRO DI RACCOLTA E TRATTAMENTO VEICOLI FUORI USO - CASTELVETERE S.C. (AV) - INDIZIONE E CONVOCAZIONE CONFERENZA DI SERV
- **Protocollo in Arrivo n. 0002954 del 05/06/2019**
Richiesta PDC del 18/04/2018 prot. 20121 ditta ENZO CORVIGNO, inoltro documentazione integrativa e sostitutiva.
- **Protocollo in Arrivo n. 0003165 del 18/06/2019**
Nota Regione Campania del 13/06/2019 prot. 374110 e nota della Provincia di Avellino del 04/06/2019 prot. 17486. Inoltro integrazioni richieste dalla Provincia di Avellino
- **Protocollo in Arrivo n. 0003260 del 21/06/2019**
POSTA CERTIFICATA: D.Lgs. 152/06 ARTT. 208/227 - AUTORIZZAZIONE UNICA REALIZZAZIONE E GESTIONE CENTRO DI RACCOLTA E TRATTAMENTO VEICOLI FUORI USO - CASTELVETERE S.C. (AV) - DITTA: ENZO CORVIGNO - TRASMISSIONE VERBALE D CONFERENZA DI SERV
- **Protocollo in Partenza n. 0003428 del 28/06/2019**
Richiesta PDC del 18/04/2018 prot. 20121 ditta ENZO CORVIGNO, inoltro documentazione integrativa e sostitutiva, RISCANTRO
- **Protocollo in Arrivo n. 0003459 del 02/07/2019**
POSTA CERTIFICATA: Integrazioni Conferenza servizi 11/07/2019
- **Protocollo in Arrivo n. 0003656 del 11/07/2019**
POSTA CERTIFICATA: Enzo Corvigno - Invio Relazione Tecnica asseverata
- **Protocollo in Arrivo n. 0003705 del 12/07/2019**
POSTA CERTIFICATA: D.Lgs. 152/06 ARTT. 208/227 - AUTORIZZAZIONE UNICA REALIZZAZIONE E GESTIONE CENTRO DI RACCOLTA E TRATTAMENTO VEICOLI FUORI USO - CASTELVETERE S.C. (AV) - TRASMISSIONE VERBALE CONFERENZA DI SERVIZI
- **Protocollo in Arrivo n. 0000682 del 10/02/2020**
Richiesta di PDC del 18/04/2018 prot. 2021 ditta Enzo Corvigno e documentazione integrativa come da VS richiesta del 28/06/2019 prot. 3428, inoltrata in data 10/07/2019. Richiesta rilascio
- **Protocollo in Partenza n. 0001507 del 19/03/2020**
Richiesta di permesso di costruire prot. n. 2021 del 18/04/2018: Preavviso di diniego articolo 10-bis, Legge 241 del 1990. Riferimento Prot. n. 682 del 10/02/2020
- **Protocollo in Partenza n. 0001508 del 19/03/2020**
Invio lettera raccomandata riferita al Sig. Enzo Corvigno, nato ad Avellino il 17/05/1984, residente in Cesinali
- **Protocollo in Arrivo n. 0001529 del 20/03/2020**
POSTA CERTIFICATA: RE: Prot. N. 1508 del 19/03/2020 - Invio lettera raccomandata riferita al Sig. Enzo Corvigno, nato ad Avellino il 17/05/1984, residente in Cesinali. Comunicazione.
- **Protocollo in Arrivo n. 0001532 del 20/03/2020**
Comunicazione - vedi testo e-mail - Preavviso di diniego
- **Protocollo in Arrivo n. 0001542 del 21/03/2020**
POSTA CERTIFICATA: RE: Prot. N. 1532 del 20/03/2020 - Comunicazione - vedi testo e-mail - richiesta di invio pec ad altro indirizzo pec
- **Protocollo in Arrivo n. 0001653 del 26/03/2020**
POSTA CERTIFICATA: riscontro Vs nota del 19/03/2020 prot. 1507 - Diffida
- **Protocollo in Partenza n. 0001705 del 31/03/2020**
Diniego definitivo art. 10-bis, L. 241.90 per la richiesta prot. n. 682 del 10/02/2020 e conferma sospensione procedimento rilascio PDC prot. 2021 del 18/04/2018.
- **Protocollo in Arrivo n. 0001877 del 06/04/2020**
Richiesta di PDC del 18/04/2018 prot. 2021 ditta Enzo Corvigno - Risccontro VS nota del 19/03/2020 prot. 1507 ricevuta mediante pec il 20/03/2020 ed a mezzo raccomandata il 23/03/2020
- **Protocollo in Arrivo n. 0002767 del 03/06/2020**
POSTA CERTIFICATA: Esposto - Denunzia

Regione Campania
Data: 13/09/2022 09:36:21, PG/2022/0445994





Giunta Regionale della Campania
Direzione Generale Ciclo Integrato delle Acque e dei Rifiuti,
Valutazioni ed Autorizzazioni Ambientali
U.O.D. Autorizzazioni Ambientali e Rifiuti – Avellino
50 17 05

Il Dirigente

REGIONE CAMPANIA

Prot. 2020. 0450074 29/09/2020 13,28
Mitt. : 501705 Autorizzazioni ambientali e ri...

Dest. : ALL'AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE AVELLINO; ALLA COMUNITA...
AL COMUNE DI CASTELVETERE SUL CALORE; ALL'AUTORITA' DI BACINO DISTRETTU...
Classifica : 52.5. Fascicolo : 28 del 2020



Al Comune di Castelvetero Sul Calore
83040 Castelvetero (AV)

All'Amministrazione Provinciale
Servizio Ecologia
Piazza Libertà
83100 Avellino

All'A.R.P.A.C. Dip. Prov. Avellino
Via Circumvallazione, 162
83100 Avellino

All'ASL AV
Salute Pubblica
Via degli Imbimbo, 10/12
83100 Avellino

All'Ente Idrico Campano
Ambito Distrettuale Calore Irpino
Casa della Cultura Victor Hugo
Via Seminario
83100 Avellino

All'Autorità di Bacino – Distretto Idrografico
dell'Appennino Meridionale
Viale Lincoln - ex area Saint Gobain
81100 Caserta
pec:protocollo@pec.autoritalgv.t

Alla Comunità Montana Terminio-Cervialto
Montella (AV)

Alla U.O.D. 500710 Servizio Territoriale
Provinciale di Avellino

Alla ditta Enzo Corvigno
83040 Castelvetero Sul Calore (AV)

PEC

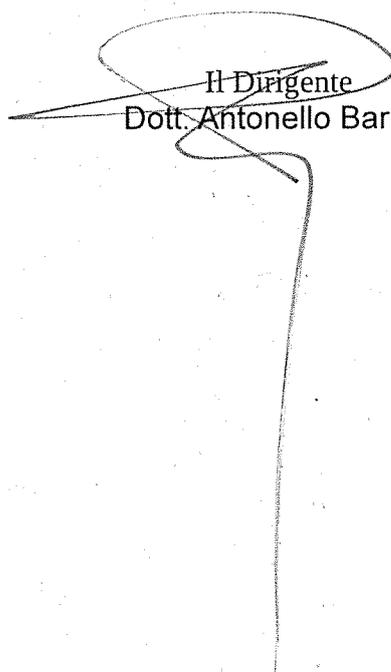
Oggetto: D.Lgs. 152/06 e s.m.i artt. 208/227 – D.Lgs 209/03 Autorizzazione Unica alla realizzazione e gestione di un centro di raccolta e trattamento veicoli fuori uso sito in Castelvetero Sul Calore alla località Puzone, Area PIP. Ditta Enzo Corvigno
Trasmissione verbale CdS del 29/09/2020.

Si trasmette in allegato copia del verbale della Conferenza di Servizi di cui all'oggetto.

Il Responsabile del Procedimento
Dott. Edoardo Buonanno



Il Dirigente
Dott. Antonello Barretta





REGIONE CAMPANIA
Direzione Generale Ciclo Integrato delle Acque e dei Rifiuti,
Valutazioni ed Autorizzazioni Ambientali
U.O.D. Autorizzazioni Ambientali e Rifiuti di Avellino
RELAZIONE VERBALE
DELLA CONFERENZA DI SERVIZI
DEL 29/09/2020

Il giorno ventinove del mese di settembre dell'anno duemilaventisimo alle ore 10,30 presso la U.O.D. 50.17.05 Autorizzazioni Ambientali e Rifiuti di Avellino si tiene, ai sensi dell'art. 14 e segg. della legge 241/90 e s.m.i., la Conferenza di Servizi relativa all'istanza di autorizzazione unica da rilasciare ai sensi artt. 208/227 del D.Lgs. 152/06 e ss.mm.ii. e del D.Lgs 209/2003 per la realizzazione e gestione di un centro di raccolta e trattamento veicoli fuori uso, sito in Castelvetero S.C. (AV) alla località Puzzone - Ditta Corvigno Enzo.

Riapertura lavori Conferenza di Servizi.

Alla Conferenza sono stati invitati:

Comune di Castelvetero S.C.

Provincia Avellino

ARPAC Dipartimento di Avellino

ASL AV

Ente Idrico Campano Ambito Distrettuale Calore Irpino

Autorità di Bacino Distretto Idrografico dell'Appennino Meridionale

Comunità Montana Terminio-Cervialto

U.O.d. 500710 Servizio Territoriale Provinciale di Avellino

Ditta: Corvigno Enzo.

Alla Conferenza sono presenti:

- Per la U.O.D. - Autorizzazioni Ambientali e Rifiuti di Avellino il Dirigente Dott. Antonello Barretta che, coadiuvato dal dott. Edoardo Buonanno, assume le funzioni di Presidente.
- Per il Comune di Castelvetero S.C. Ing Alessandro Marsico
- Per la Comunità Montana Terminio-Cervialto Geom. Enzo Vena
- Per la ditta Corvigno Enzo l'ing. Carmine Iandolo e Avvocato Antonio Sorice

Assume la funzione di Segretario dott. Edoardo Buonanno

Il Presidente, da lettura della nota del comune di Castelvetero S.C. del 24/07/2020 inviata con pec prot. n. 3779 del 28/07/2020 e del 31/08/2020 prot. 0004338, che si allegano al presente verbale.

Il Presidente cede la parola all'Ing. Marsico rappresentante del comune di Castelvete S.C. che dichiara: "Preliminarmente si rappresenta che l'intervento di che trattasi ricade in zona D1 - insediamento artigianale e commerciale esistente del Piano Urbanistico Comunale (adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 13 del 21.02.2019 e modificato a seguito delle osservazioni accolte con deliberazione della G. C. n. 46 del 16.05.2019) e che le norme tecniche di attuazione del Piano Strutturale all'articolo 12, ultimo periodo, prescrivono: sono sempre vietate le attività di trattamento rifiuti. Si chiede di allegare al presente verbale estratto copia conforme all'originale dei seguenti elaborati: 29 PS 0.1A - disciplina strutturale del territorio comunale e 39PS 2.1 - norme tecniche di attuazione del Piano Strutturale. Esprime parere negativo per il seguente motivo: non risultano acquisite le integrazioni documentali e i chiarimenti richiesti ai sensi dell'art. 14 bis comma 2 lett. B, L. 241/90, con nota protocollo n. 4338 del 31.08.2020. Rappresenta che è stato pubblicato, così come richiesto dalla convocazione della Conferenza dei Servizi, l'affissione all'Albo Pretorio Comunale di detta convocazione."

L'Ing landolo, quale tecnico delegato dalla Ditta "Corvigno", espone quanto segue: "la ditta ritiene che la posizione del Comune è dilatoria, pretestuosa e contraddittoria e perseguirà in giudizio innanzi al TAR per rivendicare le ragioni del rilascio del Permesso a costruire. Si chiede altresì al Comune di esprimersi sulla compatibilità urbanistica dell'intervento". A tal proposito l'ing. Marsico, rappresentante del Comune di Castelvete, si rimette a quanto dichiarato.

Il rappresentante della Comunità Montana Terminio Cervialto, Geom. Enzo Vena, chiarisce che l'espressione del proprio parere è subordinato a quello vincolante dell'Autorità di Bacino Distretto Idrografico Appennino Meridionale.

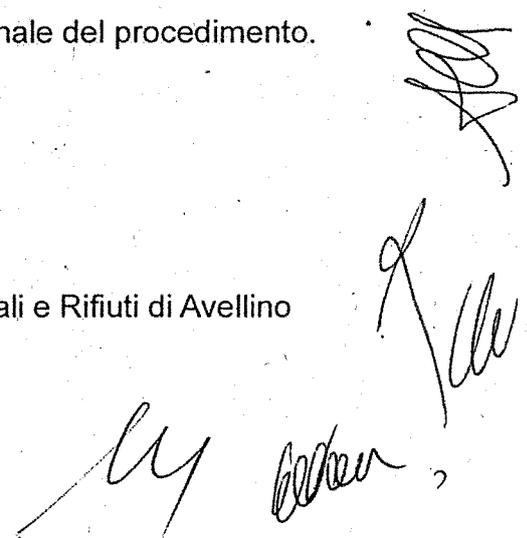
Il Presidente, preso atto delle dichiarazioni di parte (Comune e proponente), ed atteso che la decisione sul rilascio del Permesso a costruire è sub-judice (adito TAR Salerno) e considerata la distanza tra le posizioni in merito al Permesso a costruire, nel dichiarare che la riapertura dei lavori della Conferenza di Servizi per la definizione del procedimento non ha dato esito positivo, asserisce che incombe sul proponente la trasmissione della decisione del TAR ai fini dell'adozione del provvedimento finale del procedimento.

La seduta termina alle ore 12,40

Del che è verbale

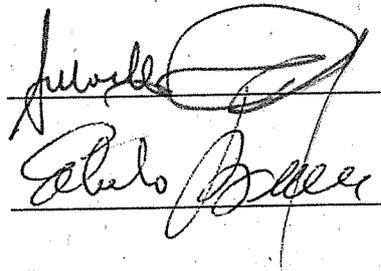
Letto Confermato e sottoscritto.

Per la Regione Campania - U.O.D. Autorizzazioni Ambientali e Rifiuti di Avellino

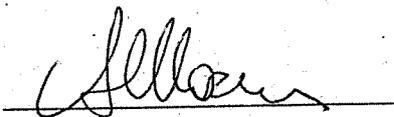


Comune di Castelvete - C.A.B. (AV) P.P. n. 00099990da10810902020partenza

Il Dirigente Dott. Antonello Barretta



Il Responsabile del Procedimento dott. Edoardo Buonanno



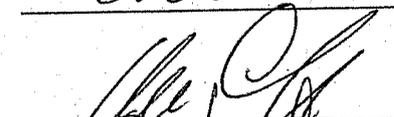
Per il Comune di Castelvetero S.C.

Ing. Alessandro Marscio



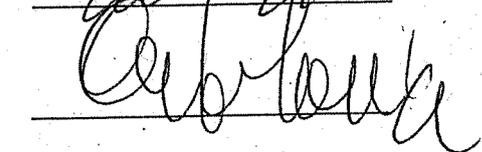
Per la Comunità Montana Terminio Cervialto

Geom. Enzo Vena



Per la Ditta Ing Carmine Iandolo

Avvocato Antonio Sorice



Il Segretario





COMUNE DI CASTELVETERE SUL CALORE
PROVINCIA DI AVELLINO

Settore Tecnico e Tecnico Manutentivo

P 88 BUONARMI
18/08/20
forlunye

Alla Giunta Regionale della Campania
Direzione Generale Ciclo Integrato delle Acque e dei Rifiuti
Valutazioni ed Autorizzazione Ambientali
U.O.D. Autorizzazioni Ambientali e Rifiuti - Avellino

50 17 05

PEC: uod.501705@pec.regione.campania.it

Castelveteresul Calore (AV), 24/07/2020

Oggetto: D.LGS. 152/06 ART. 208 - DITTA ENZO CORVIGNO - RICHIESTA AUTORIZZAZIONE UNICA ALLA REALIZZAZIONE E GESTIONE DI UN CENTRO DI RACCOLTA TRATTAMENTO VEICOLI FUORI USO - C.D.S. DELL'11/07/2019 - RICHIESTA INFORMAZIONI

RISCONTRO VS NOTA PROT. 2020. 0332260 del 14/07/2020

Con riferimento all'oggetto si specifica che, con nota n. 1705 del 31/03/2020, il Responsabile del Settore Tecnico e Tecnico manutentivo protempore, Ing. CAPODILUPO Gerardo, a seguito della "Richiesta di rilascio immediato del PDC e diffida" da parte della ditta CORVIGNO ENZO, acquisita al protocollo col n. 682 del 10/02/2020, ha provveduto a trasmettere il provvedimento di "Diniego definitivo art. 10-bis, L. 241.90 per la richiesta prot. n. 682 del 10/02/2020 e conferma sospensione procedimento rilascio PDC prot. 2021 del 18/04/2018."

Si allega in calce l'elenco degli atti intercorsi e si conferma la disponibilità a trasmettere con la massima sollecitudine copia di ogni atto che si ritiene opportuno.

Si resta a disposizione per qualsiasi ulteriore chiarimento.

Distinti saluti.

Il Responsabile del Settore

Ing. Alessandro Marsico



REGIONE CAMPANIA

Prot. 2020. 0357605 29/07/2020 08,53
Mitt. COMUNE DI CASTELVETERE SUL CALORE

Ass. 501705 Autorizzazioni ambientali e ri...

Classifica : 52.5. Fascicolo : 28 del 2020



Elenco degli atti intercorsi:

- **Protocollo in Arrivo n. 0002021 del 18/04/2018**
Richiesta di permesso di costruire
- **Protocollo in Arrivo n. 0002656 del 21/05/2019**
POSTA CERTIFICATA: D.Lgs. 152/06 ARTT. 208/227 - AUTORIZZAZIONE UNICA REALIZZAZIONE E GESTIONE CENTRO DI RACCOLTA E TRATTAMENTO VEICOLI FUORI USO - CASTELVETERE S.C. (AV) - INDIZIONE E CONVOCAZIONE CONFERENZA DI SERV
- **Protocollo in Arrivo n. 0002954 del 05/06/2019**
Richiesta PDC del 18/04/2018 prot. 20121 ditta ENZO CORVIGNO, inoltro documentazione integrativa e sostitutiva.
- **Protocollo in Arrivo n. 0003165 del 18/06/2019**
Nota Regione Campania del 13/06/2019 prot. 374110 e nota della Provincia di Avellino del 04/06/2019 prot. 17486. Inoltro integrazioni richieste dalla Provincia di Avellino
- **Protocollo in Arrivo n. 0003260 del 21/06/2019**
POSTA CERTIFICATA: D.Lgs. 152/06 ARTT. 208/227 - AUTORIZZAZIONE UNICA REALIZZAZIONE E GESTIONE CENTRO DI RACCOLTA E TRATTAMENTO VEICOLI FUORI USO - CASTELVETERE S.C. (AV) - DITTA: ENZO CORVIGNO - TRASMISSIONE VERBALE D CONFERENZA DI SERV
- **Protocollo in Partenza n. 0003428 del 28/06/2019**
Richiesta PDC del 18/04/2018 prot. 20121 ditta ENZO CORVIGNO, inoltro documentazione integrativa e sostitutiva, RISCONTRO
- **Protocollo in Arrivo n. 0003459 del 02/07/2019**
POSTA CERTIFICATA: Integrazioni Conferenza servizi 11/07/2019
- **Protocollo in Arrivo n. 0003656 del 11/07/2019**
POSTA CERTIFICATA: Enzo Corvigno - Invio Relazione Tecnica asseverata
- **Protocollo in Arrivo n. 0003705 del 12/07/2019**
POSTA CERTIFICATA: D.Lgs. 152/06 ARTT. 208/227 - AUTORIZZAZIONE UNICA REALIZZAZIONE E GESTIONE CENTRO DI RACCOLTA E TRATTAMENTO VEICOLI FUORI USO - CASTELVETERE S.C. (AV) - TRASMISSIONE VERBALE CONFERENZA DI SERVIZI
- **Protocollo in Arrivo n. 0000682 del 10/02/2020**
Richiesta di PDC del 18/04/2018 prot. 2021 ditta Enzo Corvigno e documentazione integrativa come da VS richiesta del 28/06/2019 prot. 3428, inoltrata in data 10/07/2019. Richiesta rilascio
- **Protocollo in Partenza n. 0001507 del 19/03/2020**
Richiesta di permesso di costruire prot. n. 2021 del 18/04/2018: Preavviso di diniego articolo 10-bis, Legge 241 del 1990. Riferimento Prot. n. 682 del 10/02/2020
- **Protocollo in Partenza n. 0001508 del 19/03/2020**
Invio lettera raccomandata riferita al Sig. Enzo Corvigno, nato ad Avellino il 17/05/1984, residente in Cesinali
- **Protocollo in Arrivo n. 0001529 del 20/03/2020**
POSTA CERTIFICATA: RE: Prot. N. 1508 del 19/03/2020 - Invio lettera raccomandata riferita al Sig. Enzo Corvigno, nato ad Avellino il 17/05/1984, residente in Cesinali. Comunicazione.
- **Protocollo in Arrivo n. 0001532 del 20/03/2020**
Comunicazione - vedi testo e-mail - Preavviso di diniego
- **Protocollo in Arrivo n. 0001542 del 21/03/2020**
POSTA CERTIFICATA: RE: Prot. N. 1532 del 20/03/2020 - Comunicazione - vedi testo e-mail - richiesta di invio pec ad altro indirizzo pec
- **Protocollo in Arrivo n. 0001653 del 26/03/2020**
POSTA CERTIFICATA: riscontro Vs nota del 19/03/2020 prot. 1507 - Diffida
- **Protocollo in Partenza n. 0001705 del 31/03/2020**
Diniego definitivo art. 10-bis, L. 241.90 per la richiesta prot. n. 682 del 10/02/2020 e conferma sospensione procedimento rilascio PDC prot. 2021 del 18/04/2018.
- **Protocollo in Arrivo n. 0001877 del 06/04/2020**
Richiesta di PDC del 18/04/2018 prot. 2021 ditta Enzo Corvigno – Riscontro VS nota del 19/03/2020 prot. 1507 ricevuta mediante pec il 20/03/2020 ed a mezzo raccomandata il 23/03/2020
- **Protocollo in Arrivo n. 0002767 del 03/06/2020**
POSTA CERTIFICATA: Esposto - Denuncia





DiKe - Digital Key
(Software per la firma digitale di documenti)

Esito Verifica Firma

29 luglio 2020

File : C:/Users/rc017296/dikeTmpdir_19393/7634/Riscontro_vs_nota_30332260_14-07-2020.pdf.p7m

Esito Verifica : Firma CADES OK Data di verifica: 29/07/2020 06.13.59 (UTC Time)
Algoritmo Digest : SHA-256
Firmatario : ALESSANDRO MARSICO
Ente Certificatore : InfoCert Firma Qualificata 2
Cod. Fiscale : TINIT-MRSLSN76H28A509W
Stato : IT
Organizzazione : non presente
Cod. Ident. : 20157112301115
Certificato Sottoscrizione : SI
Validità Cert dal: : 27/04/2018 11.44.03 (UTC Time)
Validità Cert fino al: : 27/04/2021 00.00.00 (UTC Time)
Certificato Qualificato : Certificato Qualificato conforme alla normativa
Data e Ora Firma : 24/07/2020 11.20.34 (UTC Time)

Comune di Casselle Ligure (AO) Prov. nn. 0009999000108109020020partenza

Da "PEC Comune di Castelvete sul Calore" <protocollo.castelveteresc@pec.it>
A "uod.501705@pec.regione.campania.it" <uod.501705@pec.regione.campania.it>
Data martedì 28 luglio 2020 - 14:50

**Prot. N.3779 del 28-07-2020 - D.LGS. 152/06 ART. 208 - DITTA ENZO CORVIGNO -
RICHIESTA AUTORIZZAZIONE UNICA ALLA REALIZZAZIONE E GESTIONE DI UN CENTRO
DI RACCOLTA TRATTAMENTO VEICOLI FUORI USO - C.D.S. 11/07/2019 - RICHIESTA
INFORMAZIONI- RISCONTRO V**

Allegato(i)

Riscontro_vs_nota_30332260_14-07-2020.pdf.p7m (620 Kb)



COMUNE DI CASTELVETERE SUL CALORE
PROVINCIA DI AVELLINO

Settore Tecnico e Tecnico Manutentivo

P. 22 BUONAMANO
01/08/20

Prot. n. 0004338 del 31/08/2020

REGIONE CAMPANIA

Prot. 2020. 0396440 31/08/2020 14,51

Mitt. : COMUNE DI CASTELVETERE SUL CALORE...

Ass. : 501705 Autorizzazioni ambientali e ri...

Classifica : 52.5. Fascicolo : 31 del 2020



Alla Giunta Regionale della Campania
Direzione Generale Ciclo Integrato delle Acque e dei Rifiuti

Valutazioni ed Autorizzazione Ambientali

U.O.D. Autorizzazioni Ambientali e Rifiuti - Avellino

50 17 05

PEC: uod.501705@pec.regione.campania.it

Castelvetero sul Calore (AV), 31/08/2020

Oggetto: D.Lgs. 156/06 e s.m.i artt. 208/227 - D.Lgs. 209/03 Istanza di Autorizzazione Unica alla realizzazione e gestione di un centro di raccolta e trattamento veicoli fuori uso sito in Castelvetero sul Calore alla località Puzone, Area PIP. Ditta Enzo Corvigno

Richiesta chiarimenti e documentazione integrativa (art. 14-bis, comma 2, lettera b), L. 241/90)

Con riferimento alla "Riapertura lavori Conferenza di Servizi e convocazione per il 29/09/2020 ore 10:30" trasmessa con nota prot. 2020. 0386428 del 19/08/2020 ed acquisita al protocollo di codesto Ente in pari con prot. 0004174, avente ad oggetto "Istanza di Autorizzazione Unica alla realizzazione e gestione di un centro di raccolta e trattamento veicoli fuori uso sito in Castelvetero sul Calore alla località Puzone, Area PIP. Ditta Enzo Corvigno", il sottoscritto ha avviato la relativa istruttoria e dall'esame della documentazione pubblicata all'indirizzo (<http://stap-ecologia.regione.campania.it/index.php/autorizzazione-impianti-rifiuti-avellino/249-conferenze-di-servizi/1619-conferenze-di-servizi>) è emersa la necessità di integrare quanto indicato nella stessa.

Pertanto, si chiede alla S.V. di trasmettere alla ditta Enzo Corvigno, la presente richiesta di chiarimenti e documentazione integrativa necessaria per la prosecuzione dell'istruttoria.

Si rappresenta che agli atti dell'Ente è già presente una istanza di Permesso di Costruire pervenuta dalla stessa ditta e per la stessa tipologia di intervento acquisita al protocollo del Comune di Castelvetero sul Calore (AV) con n. 0002021 del 18/04/2018 e, ad integrazione e sostituzione, col n. 0002954 del 05/06/2019 per il quale è stata già indetta in passato apposita conferenza di servizi decisoria con prot. n. 0002656 del 21/05/2019.

Pertanto si chiede, preliminarmente, alla ditta Enzo Corvigno di:

- A. Specificare se a seguito della presentazione della presente istanza di Autorizzazione unica, ai sensi dell'art. 208 del D.Lgs. 152/2006, si intende o meno rinunciare/archiviare all'istanza di Permesso di Costruire n. 2021 del 18/04/2018, integrata e sostituita col n. 2954 del 05/06/2019, già agli atti del Comune.

Ai sensi dell'art. 208, comma 1, del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i. è necessario provvedere ad allegare al progetto definitivo dell'impianto anche la "documentazione tecnica prevista per la realizzazione del progetto stesso dalle disposizioni vigenti in materia urbanistica".

Pertanto, ai sensi dell'art. 20 del D.P.R. n. 380/2001, si chiede al progettista incaricato, ing. Carmine Iandoli, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del

Codice Penale e di essere a conoscenza delle penalità previste in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero, di:

- B. Produrre apposita “RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE (art. 20, D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)”, come da modulistica unificata e standardizzata in materia edilizia approvata con Decreto Dirigenziale n. 119 del 16/10/2017, nella quale il progettista, in qualità di tecnico asseverante, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale e di essere a conoscenza delle penalità previste in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero, sotto la propria responsabilità,

DICHIARI tra l'altro se:

1. **Barriere architettoniche:** l'intervento è soggetto o meno alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del D.P.R. n. 380/2001 e del D.M. n. 23 del 1989. Nel caso di intervento soggetto agli obblighi predetti si producano le necessarie relazioni e schemi dimostrativi del rispetto degli obblighi da allegare al progetto presentato;
2. **Sicurezza impianti:** l'intervento comporta o non comporta l'installazione di impianti tecnologici quali a titolo esemplificativo: elettrico, riscaldamento, idrici sanitari, gas, impianti di sollevamento, protezione antincendio, ecc. In caso di installazione di uno o più impianti tecnologici, si indichi se l'intervento è soggetto o non è soggetto agli obblighi di presentazione del relativo progetto ai sensi del D.M. n. 37/2008 ed eventualmente si produca il necessario progetto;
3. **Consumi energetici:** l'intervento è soggetto o non è soggetto, in materia di risparmio energetico, al deposito del progetto e della relazione tecnica di cui all'art. 125 del D.P.R. n. 380/2001 e del D.Lgs. n. 192/2005.
4. **Fonti rinnovabili:** l'intervento è soggetto o meno, in relazione agli obblighi in materia di fonti rinnovabili, all'applicazione del D.Lgs. n. 28 del 2011.
5. **Materiali di risulta:** l'intervento è soggetto o non soggetto alla normativa relativa ai materiali di scavo. In caso di produzione le modalità di gestione dei suddetti materiali (riutilizzo, rifiuto, ecc.).

ASSEVERI la conformità delle opere, compiutamente descritte negli elaborati progettuali, agli strumenti urbanistici approvati e non in contrasto con quelli adottati, la conformità al Regolamento Edilizio Comunale, al Codice della Strada, nonché al Codice Civile e asseveri che le stesse rispettano le norme di sicurezza e igienico/sanitarie e le altre norme vigenti in materia di urbanistica, edilizia, e quanto vigente in materia.

Inoltre, dichiaro che l'allegato progetto è compilato in piena conformità alle norme di legge e dei vigenti regolamenti comunali, nei riguardi pure delle proprietà confinanti essendo consapevole che il permesso di costruire non può comportare limitazione dei diritti dei terzi.

Ai sensi dell'art. 6, della Legge 241/1990 al fine di poter valutare, ai fini istruttori, le condizioni di ammissibilità, i requisiti di legittimazione ed i presupposti che siano rilevanti per l'emanazione di provvedimento si chiede al progettista incaricato, ing. Carmine Iandoli, di produrre:

- C. Relazione urbanistica e verifica dei parametri al fine di consentire il controllo della compatibilità dell'intervento con gli strumenti urbanistici generali e/o esecutivi approvati e non in contrasto con quelli adottati.

Si chiede di evidenziare con elaborati grafici in scala opportuna, formule e schemi plano-volumetrici, in riferimento al Piano di Insediamento Produttivo (Legge 219/81) di tipo industriale e le relative norme di attuazione, tra l'altro i seguenti punti:

1. Gli accorgimenti adottati, sempre nel rispetto dei criteri di organizzazione in lotti, della suddivisione dei lotti in sub-lotti al fine di evitare pregiudizi per quanto concerne l'accessibilità e la creazione di eventuali porzioni di superfici inutilizzabili;
2. il calcolo dei volumi edificabili e delle superfici coperte;
3. la verifica della presenza di fasce di rispetto e della distanza minima tra gli edifici, le strade, confini;
4. la verifica della superficie destinata a parcheggi all'interno dei singoli lotti;



5. la verifica delle prescrizioni su recinzioni, accessi e verde.

Si rappresenta, inoltre quanto segue:

In riferimento alla L.R. n. 59/2018 in materia di tutela delle prestazioni professionali per attività espletate per conto dei committenti privati occorre allegare:

- D.** Lettera di affidamento dell'incarico, o il contratto, reso nelle forme previste dall'ordinamento professionale di appartenenza e sottoscritta dal committente, unitamente alla copia fotostatica di un documento d'identità;
- E.** Dichiarazione Sostitutiva di atto di notorietà del professionista o dei professionisti sottoscrittori degli elaborati progettuali, redatta nelle forme di cui all'articolo 76 del D.P.R. 445/2000, attestante il pagamento delle correlate spettanze da parte del committente.

In riferimento alla L.R. n. 20 /2013 in merito alle misure straordinarie per la prevenzione e la lotta al fenomeno dell'abbandono e dei roghi di rifiuti, occorre allegare:

- F.** il contratto con l'impresa incaricata di effettuare la raccolta, il trasporto, le operazioni di recupero e smaltimento dei rifiuti prodotti dal cantiere
- G.** la stima certificata dal progettista delle quantità e della tipologia dei rifiuti che sono prodotti.

In riferimento alla L.R. n. 13/2019 in materia di riduzione dalle esposizioni alla radioattività naturale derivante dal gas radon occorre allegare:

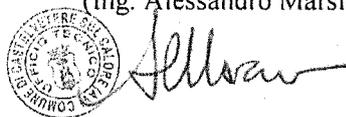
- H.** Relazione tecnica dettagliata a dimostrazione della bassa probabilità di accumulo di radon nei locali dell'edificio, contenente: indicazioni sulla tipologia di suolo e sottosuolo; indicazioni sui materiali impiegati per la costruzione; soluzioni tecniche adeguate, in relazione alle tipologie di suolo e di materiali impiegati per la costruzione, idonee ad evitare l'accumulo di gas radon nei diversi locali.

Ai sensi dell'articolo 5 della Legge n. 241/1990, si rende noto che il Responsabile del Procedimento è l'ing. Alessandro Marsico, Responsabile del Settore Tecnico e Tecnico manutentivo del Comune di Castelvetero sul Calore.

Distinti saluti.

Il Responsabile del Procedimento

(Ing. Alessandro Marsico)





DiKe - Digital Key
(Software per la firma digitale di documenti)

Esito Verifica Firma

31 agosto 2020

File : C:/Users/rc017296/dikeTmpdir_3549/8777/Richiesta chiarimenti e documentazione integrativa.pdf.p7m

Esito Verifica : Firma CADES OK Data di verifica: 31/08/2020 12.24.08 (UTC Time)
Algoritmo Digest : SHA-256
Firmatario : ALESSANDRO MARSICO
Ente Certificatore : InfoCert Firma Qualificata 2
Cod. Fiscale : TINIT-MRSLSN76H28A509W
Stato : IT
Organizzazione : non presente
Cod. Ident. : 20157112301115
Certificato Sottoscrizione : SI
Validità Cert dal: : 27/04/2018 11.44.03 (UTC Time)
Validità Cert fino al: : 27/04/2021 00.00.00 (UTC Time)
Certificato Qualificato : Certificato Qualificato conforme alla normativa
Data e Ora Firma : 31/08/2020 11.00.13 (UTC Time)

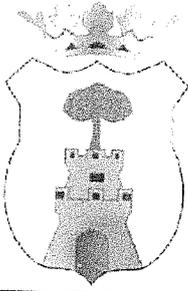
CommaediC888e4veteeresu1Ced8pree (AXY) Pp0bt . nn . 0008999 0da1.108109020020partenza

Da "PEC Comune di Castelveteresc sul Calore" <protocollo.castelveteresc@pec.it>
A "uod.501705@pec.regione.campania.it" <uod.501705@pec.regione.campania.it>
Data lunedì 31 agosto 2020 - 13:00

Prot. N.4338 del 31-08-2020 - Istanza di Autorizzazione Unica alla realizzazione e gestione di un centro di raccolta e trattamento veicoli fuori uso sito in Castelveteresc sul Calore alla località Puzone, Area PIP. Richiesta chiarimenti e documentazione

Allegato(i)

Richiesta chiarimenti e documentazione integrativa.pdf.p7m (442 Kb)
Richiesta chiarimenti e documentazione integrativa.pdf (436 Kb)



COMUNE DI CASTELVETERÈ S/C (AV)
 ESTRATTO DI Copia composta da n. 6 facciate
 Conforme al suo originale in atti
 Castelveterè sul Calore lì, 29/09/2020

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
 TECNICO E TECNICO PARAMETERI
 ING. ALESSANDRO MARISICO



COMUNE DI CASTELVETERÈ SUL CALORE
 Provincia di Avellino

Corso Umberto I, 1 - 83040 Castelveterè Sul Calore (AV) tel. 0827 65648
 C.F. e P.IVA 00216540641 e-mail: ubanistica@comune.castelveteresulcalore.av.it

REGIONE CAMPANIA

Prot. 2020. 0450036 29/09/2020 13,17
 Mitt. : COMUNE DI CASTEL VETERE SUL CA...

Ass. : 501705 Autorizzazioni ambientali e ri...
 Classifica : 52.5. Fascicolo : 28 del 2020



PIANO URBANISTICO COMUNALE

L.R. 16 del 22/12/2004 e s.m.i. - Reg. Attuaz. N. 5 del 04.08.2011 - BURC n. 53 del 08.08.2011

MODIFICATA A SEGUITO DELLE OSSERVAZIONI ACCOLTE
 con deliberazione della G.C. n.46 del 19/05/2019

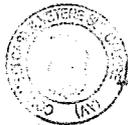
Progettista del P.U.C.:
 Ing. Franco Romano

29 PS0.1A - Disciplina
 strutturale del territorio
 Comunale

Consulente
 Dott. Arch. Raffaele Picariello
 Collaboratore
 Arch. Ornella Aquino

Maggio 2019

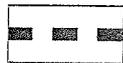
IL SINDACO
 Giovanni Remigio Romano
 Sindaco
 Giovanni Remigio Romano
 R.U.P.
 Arch. Dario Dello Bono



Scala 1:5 000



LEGENDA



CONFINE COMUNALE

SISTEMA INSEDIATIVO

ZONIZZAZIONE



A - CENTRO STORICO



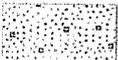
AI - BORGO MEDIEVALE "INTERNO ALLA ZONA A - CENTRO



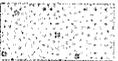
B - ZONA EDIFICATA INTENSIVA SATURA



BI - ZONA EDIFICATA DI COMPLETAMENTO



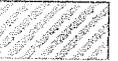
C - PIANO DI ZONA ESISTENTE



CI - EDILIZIA ECONOMICA POPOLARE ESISTENTE



DI - INSEDIAMENTO ARTIGIANALE E COMMERCIALE ESISTENTE



D2 - INSEDIAMENTO ARTIGIANALE COMMERCIALE DA POTENZIAMENTO



AMBITO SEMI-URBANIZZATO IN CAMPO
APERTO (NUCLEI E AGGREGATI)

AMBITI DI TRASFORMAZIONE



AT - AMBITO DI TRASFORMAZIONE

AT1 - AMBITO DI TRASFORMAZIONE RESIDENZIALE SOCIALE

AT2 - AMBITO DI TRASFORMAZIONE RESIDENZIALE

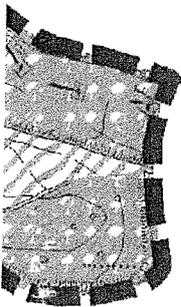
AT3 - AMBITO DI TRASFORMAZIONE RESIDENZIALE

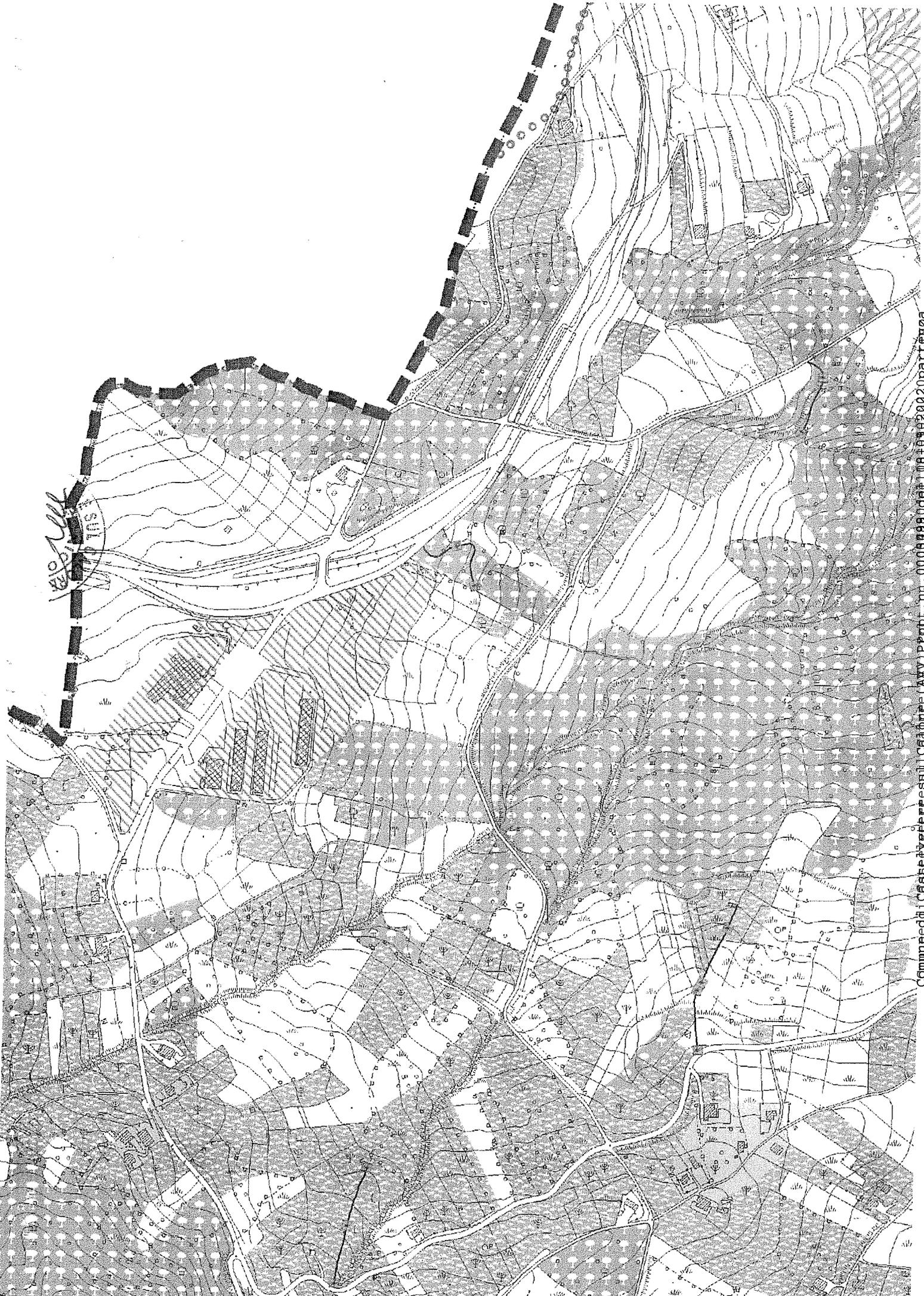
AT4 - AMBITO DI TRASFORMAZIONE TURISTICO RICREATIVO

AT5 - AMBITO DI TRASFORMAZIONE "AREA A SERVIZIO
DEL PIANO DI ZONA ESISTENTE "

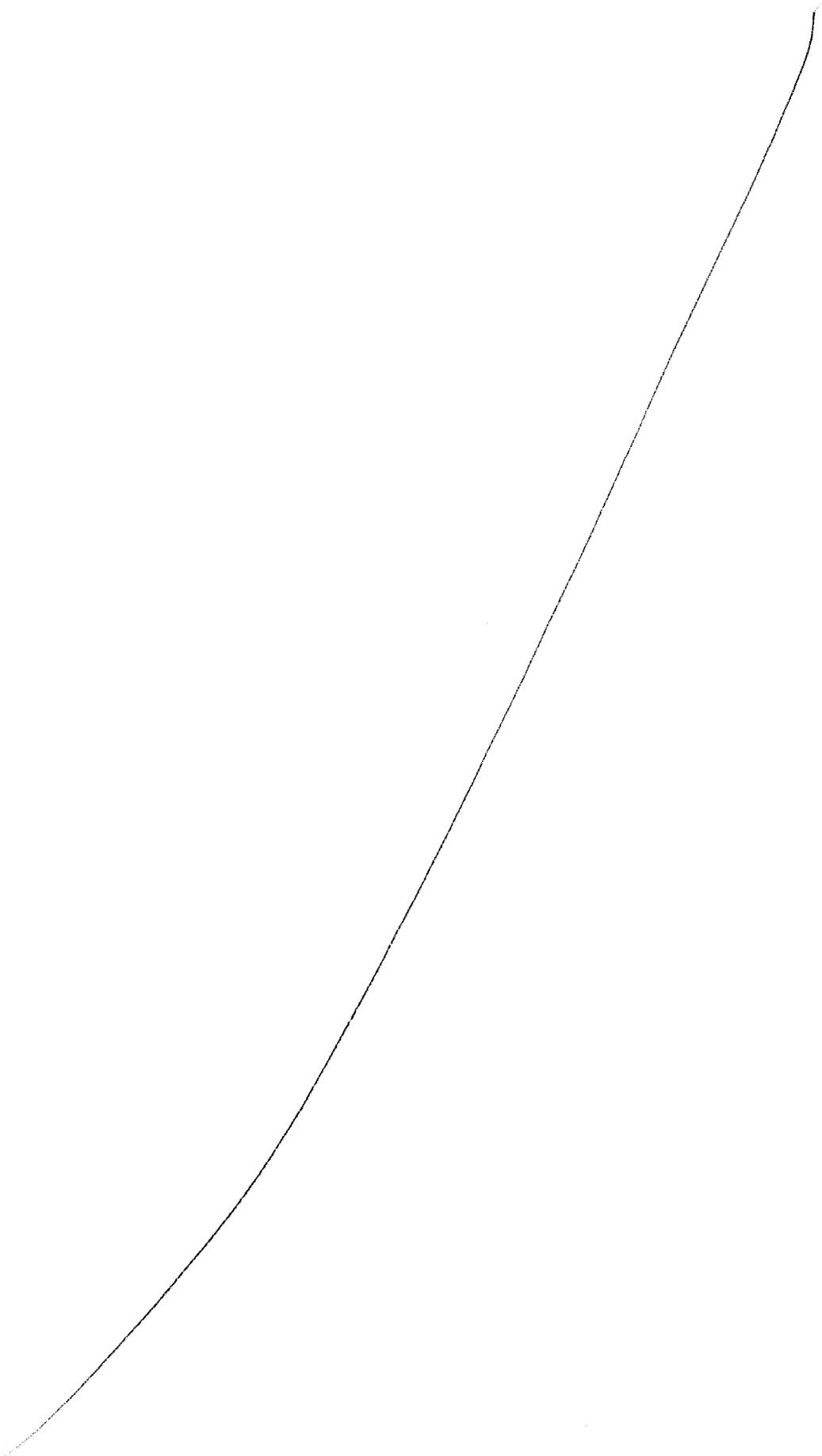
SISTEMA NATURALISTICO, AMBIENTALE E RURALE

SITI D'IMPORTANZA COMUNITARIA

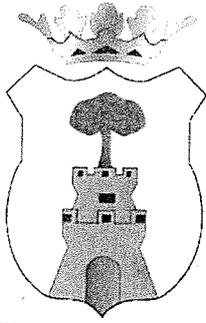




Commaedi Casse Veeresall Ceabree (AVY) Ppbt. m. 0009799 0dael 108 10302020partenza



Comandante en Jefe Fuerzas Armadas Castella (AFY) Ppbt . nm . 00099990da1108109020020partenza



COMUNE DI CASTELVETERE SUL CALORE

Provincia di Avellino

Corso Umberto I, 1 - 83040 Castelveteresulcalore (AV) tel. 0827 65648
C.F. e P.IVA 00216540641 e-mail: ubanistica@comune.castelveteresulcalore.av.it

PIANO URBANISTICO COMUNALE

L.R. 16 del 22/12/2004 e s.m.i. - Reg. Attuaz. N. 5 del 04.08.2011 - BURC n.53 del 08.08.2011

39 PS 2.1 - Norme tecniche di attuazione del piano strutturale

Dicembre 2018

Progettista del P.U.C.:
Ing. Franco Romano

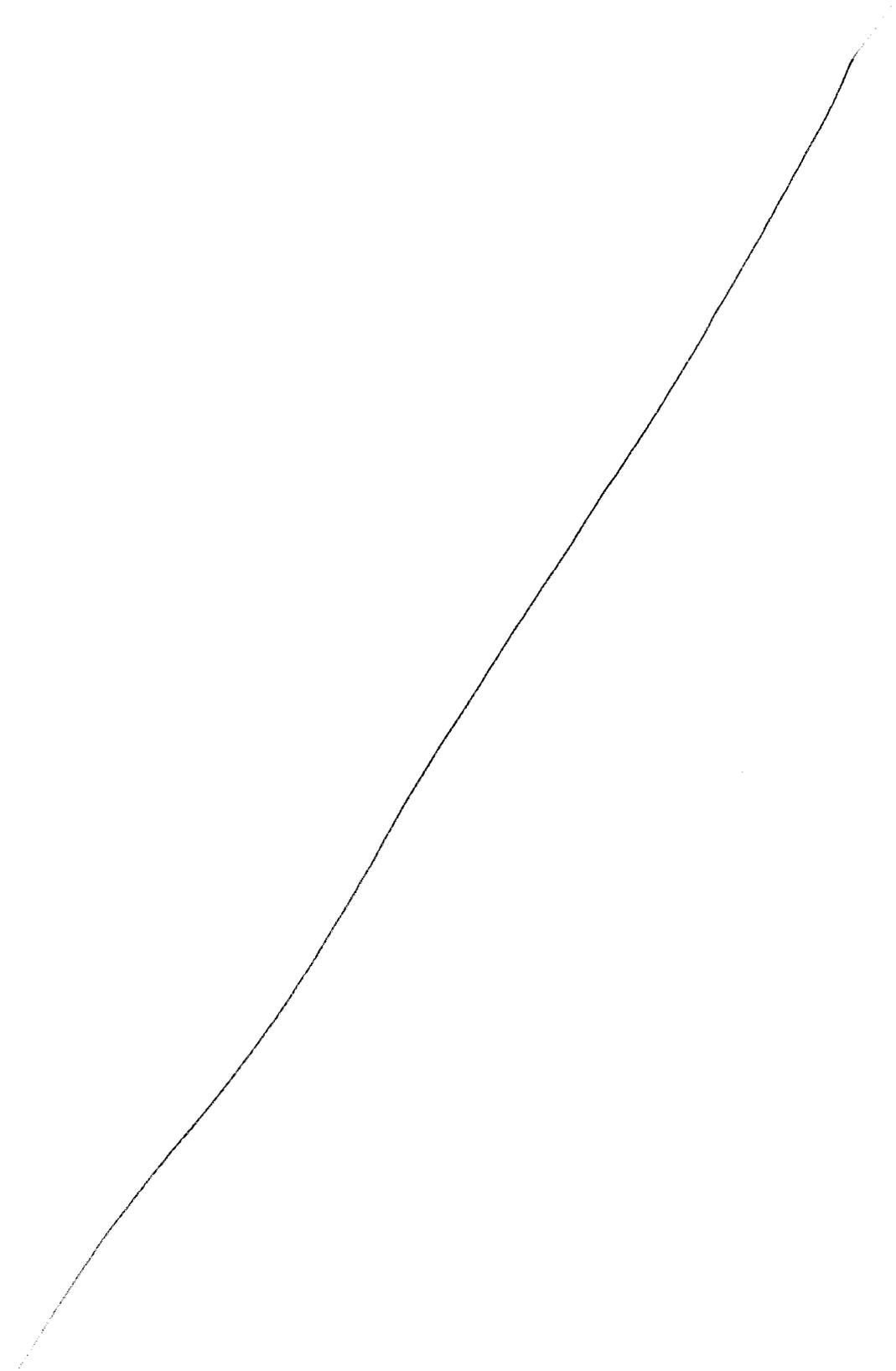
Consulente
Dott. Arch. Raffaele Picariello

Collaboratore
Arch. Ornella Aquino

Sindaco
Giovanni Remigio Romano

R.U.P.
Arch. Dario Dello Buono





Da un'attenta analisi dello stato dei luoghi si desume che lo stesso non è stato completamente attuato. Tenuto conto che esistono, comunque, ancora esigenze di completamento del citato piano di zona con la presente programmazione territoriale si ritiene opportuno utilizzare la stessa normativa e le stesse tipologie edilizie già approvate con delibera di C.C. N. 59 del 12-10-1995 (Ultima variante in ordine di tempo) che in uno con gli allegati si riporta in appendice alle presenti norme tecniche.

Gli interventi saranno di tipo diretto e saranno attuabili mediante idoneo titolo abilitativo.

art.11 – C1 – EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE ESISTENTE

Trattasi di zone completamente sature.

È sempre consentita la manutenzione ordinaria e straordinaria nonché la ristrutturazione edilizia con adeguamento funzionale non superiore al 10% della volumetria esistente. Gli interventi saranno di tipo diretto e saranno attuabili mediante idoneo titolo abilitativo.

art.12 – D1 – INSEDIAMENTO ARTIGIANALE COMMERCIALE ESISTENTE

1. Comprendono aree e fabbricati già destinate ad attività artigianali e commerciali nella precedente programmazione urbanistica.
2. Il presente piano ha rivisitato il perimetro delle aree in funzione delle sopravvenute esigenze.
3. Sugli edifici esistenti sono ammessi, in regime di intervento diretto (mediante idoneo titolo abilitativo), interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, risanamento conservativo e ristrutturazione edilizia, interventi di integrazione ed adeguamento strutturale ed impiantistico ed igienico-funzionale.
4. Sono consentite nuove edificazioni sui lotti liberi o ampliamenti sui lotti non saturi. Ove necessario ai fini del rispetto della normativa sulle distanze o in rapporto al fabbisogno di spazi scoperti funzionalmente essenziali che eccedano la delimitazione urbanistica di zona, è consentito coinvolgere anche aree di proprietà contigue purché ricadenti in zone agricole E1, E2 o E3 e per una superficie massima pari al 50% di quella di proprietà ricadente in zona D1.

Nell'ipotesi di cui al punto 4, gli interventi dovranno essere eseguiti nel rispetto dei seguenti

indici:

RC	0,50 m ² /m ²
IP	n.20
H. Med.	10,00 m
DC	5,00 m
DED	10,00 m
D.Strade	10,00 m

Le destinazioni d'uso ammesse sono sia di tipo artigianale-produttivo, commerciale, di deposito

~~_____~~



e stoccaggio materiali e mezzi nonché uffici di supporto alle attività.

È sempre consentita la costruzione della residenza per il custode di superficie utile non superiore a 130 mq.

Nel caso di interventi di ristrutturazione va assicurata la dotazione di parcheggi pertinenti ai sensi della normativa vigente.

Gli interventi saranno di tipo diretto e saranno attuabili mediante idoneo titolo edilizio.

Sono sempre vietate le attività di trattamenti rifiuti.

art.13 – AMBITO SEMI-URBANIZZATO IN CAMPO APERTO (NUCLEI AGGREGATI)

Gli insediamenti extraurbani riguardano tanto le aree parzialmente trasformate poste in posizione marginale o nel campo aperto, non ancora compiutamente infrastrutturate e urbanizzate, quanto gli aggregati edilizi prevalentemente residenziali, sorti in campo aperto. Sono i nuclei e gli aggregati sviluppati nei contesti agricoli, in forma compatta o arteriale lungo la viabilità locale.

Per tali aree non caratterizzabili come aree agricole propriamente definite, ma nemmeno strutturate secondo una caratterizzazione urbana, l'attività di trasformazione urbanistica deve essere orientata al contenimento della pressione antropica in modo da agevolare progressivamente l'integrazione dall'uso ex rurale all'uso urbano.

Pertanto, la disciplina dell'attività edilizia è finalizzata alla riqualificazione architettonica ed urbanistica, definita in senso esteso, alla demolizione e ricostruzione, al recupero dei fabbricati e degli elementi di pregio, qualora esistenti, nonché alle attività di ampliamento e ristrutturazione in genere.

È consentito il cambio di destinazione d'uso dalla funzione residenziale a quella produttiva e terziaria, nonché tutte le attività edilizie, agricole ed extragricole, per l'accesso alle misure di sostegno previste dal Programma di Sviluppo Rurale ovvero dai Programmi Operativi Regionali FESR e FSE.

È consentita la realizzazione di attrezzature collettive connesse con la funzione residenziale ed al servizio degli aggregati e degli insediamenti agricoli circostanti, nonché di servizi privati finalizzati al miglioramento della qualità insediativa.

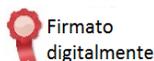
Le attività agricole residuali vanno condotte, tenendo conto delle esigenze di igiene e funzionalità.

È sempre consentita la demolizione e ricostruzione a parità di volume esistente, nonché la ristrutturazione edilizia anche con incremento volumetrico entro il limite del 20% per esigenze igienico-sanitarie e di sicurezza sismica.

Per eventuali lotti liberi, all'interno degli ambiti, ai fini della nuova edificazione si fa riferimento alla normativa della zona E1.

Pubblicato il 14/12/2020

N. 01932/2020 REG.PROV.COLL.
N. 00727/2020 REG.RIC.



R E P U B B L I C A I T A L I A N A

IN NOME DEL POPOLO ITALIANO

Il Tribunale Amministrativo Regionale della Campania

sezione staccata di Salerno (Sezione Seconda)

ha pronunciato la presente

SENTENZA

ex art. 60 cod. proc. amm.;

sul ricorso numero di registro generale 727 del 2020, proposto da Enzo Corvigno, rappresentato e difeso dall'avvocato Antonio Sorice, con domicilio digitale come da PEC da Registri di Giustizia;

contro

Comune di Castelvetero sul Calore, in persona del Sindaco pro tempore, rappresentato e difeso dall'avvocato Nicola De Filippo, con domicilio digitale come da PEC da Registri di Giustizia e domicilio eletto presso lo studio dell'avv. Aristide De Vivo, in Salerno, via Marietta Gaudiosi, n. 6;

per l'annullamento

del provvedimento del 19 marzo 2020, prot. n. 1507: diniego di permesso di costruire.

Visti il ricorso e i relativi allegati;

Visto l'atto di costituzione in giudizio del Comune di Castelvetero Sul Calore;

Visti tutti gli atti della causa;

Visti gli artt. 84 del d.l. n. 18/2020, 4 del d.l. n. 28/2020 e 25 del d.l. n. 137/2020;

Relatore nella camera di consiglio del giorno 25 novembre 2020 il dott. Olindo Di Popolo;

Premesso che:

- col ricorso in epigrafe, Corvigno Enzo (in appresso, C. E.) impugnava, chiedendone l'annullamento, previa sospensione, il provvedimento del 19 marzo 2020, prot. n. 1507, col quale il Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Castelvetero sul Calore aveva rigettato l'istanza di permesso di costruire prot. n. 2021 del 18 aprile 2018, avente per oggetto la realizzazione di un capannone industriale con annessa zona uffici e tettoia metallica esterne (da adibire a servizio di un impianto di autorottamazione) sul fondo ubicato in Castelvetero sul Calore, località Pazuione, e censito in catasto al foglio 1, particelle 597, 599 e 487;
- il gravato diniego permesso di costruire era motivato in base al rilievo che il progettato impianto di autorottamazione confliggeva con l'art. 12 delle NTA del PUC di Castelvetero sul Calore, adottato con deliberazione della Giunta comunale n. 13 del 21 febbraio 2019, il quale vietava in loco le attività di trattamento dei rifiuti, e che tale disposizione operava in via di salvaguardia, ai sensi e per gli effetti degli artt. 12, comma 3, del d.p.r. n. 380/2001 e 79 delle NTA del citato PUC;
- nell'avversare siffatta determinazione, il ricorrente deduceva, in estrema sintesi, che: -- prima della pronuncia del diniego, si sarebbe formato il silenzio assenso ex art. 20, comma 8, del d.p.r. n. 380/2001 sull'istanza di permesso di costruire prot. n. 2021 del 18 aprile 2018; -- con la sua condotta dilatoria nell'esitazione di quest'ultima, e col riconoscimento di conformità urbanistico-edilizia del progetto, formulato nella Conferenza di servizi dell'11 luglio 2019 (avente per oggetto l'"autorizzazione unica per la realizzazione e gestione di centro di raccolta e trattamento di veicoli fuori uso"), l'amministrazione comunale avrebbe, dapprima,

alimentato e, poi, tradito il legittimo affidamento dell'interessato nel conseguimento del richiesto titolo edilizio;

- si costituiva in resistenza l'intimato Comune di Castelvetero sul Calore, il quale eccepiva l'infondatezza del gravame esperito ex adverso;

- nelle more del giudizio, la Conferenza di servizi convocata il 29 settembre 2020 si pronunciava in senso meramente confermativo del diniego di permesso di costruire prot. n. 1507 del 19 marzo 2020;

- il ricorso veniva chiamato all'udienza del 25 novembre 2020 per la trattazione dell'incidente cautelare;

- nell'udienza camerale emergeva che la causa era matura per la definizione immediata nel merito, essendo integro il contraddittorio, completa l'istruttoria e sussistendo gli altri presupposti di legge;

Considerato che:

- per consolidata giurisprudenza, il silenzio assenso costituisce uno strumento non già di liberalizzazione, bensì di semplificazione amministrativa; cosicché la sua formazione presuppone, quale sua condizione imprescindibile, non solo il decorso del tempo dalla presentazione della domanda senza che sia presa in esame e sia intervenuta risposta dall'amministrazione, ma anche la contestuale sussistenza di tutte le condizioni, i requisiti e i presupposti richiesti dalla legge, ossia degli elementi costitutivi della fattispecie di cui si deduce l'avvenuto perfezionamento (cfr., ex multis, Cons. Stato, sez. IV, 11 aprile 2014, n. 1767; 1° giugno 2018, n. 3317; 7 gennaio 2019, n. 113; 17 gennaio 2019, n. 428; 24 gennaio 2020, n. 569);

- esso non può, dunque, perfezionarsi in mancanza della documentazione completa richiesta dalle norme in materia per il rilascio del permesso di costruire, in quanto l'eventuale inerzia dell'amministrazione nel provvedere non può procurare agli interessati un risultato che gli stessi non potrebbero mai conseguire in virtù di una pronuncia espressa (cfr. Cons. Stato, sez. VI, 26 gennaio 2001, n. 249; 6 dicembre 2013, n. 5852);

- ora, l'art. 20, comma 1, del d.p.r. n. 380/2001 prevede che la domanda di

permesso di costruire sia accompagnata da una dichiarazione del progettista abilitato che asseveri la conformità del progetto agli strumenti urbanistici approvati ed adottati, ai regolamenti edilizi vigenti, e alle altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia e, in particolare, alle norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, igienico-sanitarie e alle norme relative all'efficienza energetica;

- ebbene, nella specie, non risulta che il C. avesse prodotto, unitamente all'originaria istanza del 18 aprile 2018, prot. n. 2021, tutta la documentazione tecnica necessaria alla formazione, in via espressa o tacita, del richiesto titolo edilizio;

- ne è riprova, da un lato, la circostanza che, come evincesi dal tenore dell'esibita nota comunale del 28 giugno 2019, prot. n. 3428, ancora in data 5 giugno 2019 (prot. n. 2954) il ricorrente aveva rassegnato «documentazione integrativa e sostitutiva» della menzionata istanza del 18 aprile 2018, prot. n. 2021, e, d'altro lato, la circostanza che l'amministrazione intimata, con la medesima nota del 28 giugno 2019, prot. n. 3428, lo aveva invitato a produrre «una relazione tecnica asseverata che chiarisca la fattibilità degli interventi alla luce delle complessive previsioni urbanistiche (PRG e PUC)» ed «anche quanto previsto dagli artt. 92 e 95 del Regolamento del PRG»;

- d'altronde, lo stesso C., nell'integrare (in data 10 luglio 2019) la documentazione a corredo del progetto proposto e nel diffidare (in data 7 febbraio 2020) il Comune di Castelvete sul Calore all'espresso rilascio del richiesto permesso di costruire, si è dimostrato consapevole dell'insussistenza del predicato silenzio assenso ex art. 20, comma 8, del d.p.r. n. 380/2001;

- non senza considerare, in via meramente incidentale, che la nota del 28 giugno 2019, prot. n. 3428, nel disporre la sospensione dell'instaurato procedimento abilitativo, per effetto dell'intervenuta adozione del PUC di Castelvete sul Calore e della connessa operatività della normativa di salvaguardia, ha determinato un

arresto procedimentale immediatamente lesivo dell'interesse al rilascio del titolo edilizio in conformità alla disciplina del PRG, e cioè di un interesse ormai precluso e non più tempestivamente azionabile;

- l'acclarata insufficienza della documentazione a corredo dell'istanza di permesso di costruire prot. n. 2021 del 18 aprile 2018 elide anche le proposizioni attoree in punto di legittimo affidamento nella favorevole esitazione di quest'ultima;

- e tanto, senza che possa annettersi alcun rilievo alla posizione espressa dal rappresentante del Comune di Castelvetero sul Calore nella Conferenza di servizi dell'11 luglio 2019: sia perché detta posizione non denota un avviso favorevole al rilascio del richiesto titolo edilizio, limitandosi ad annotare genericamente che «è in corso l'istruttoria per la verifica del progetto finalizzata al rilascio del permesso di costruire conforme al progetto di che trattasi»; sia perché trattasi di parere endoprocedimentale, espresso nell'ambito di altro (e sia pur connesso) contesto («autorizzazione unica per la realizzazione e gestione di centro di raccolta e trattamento di veicoli fuori uso»), insuscettibile, come tale, di vincolare le valutazioni dell'amministrazione nell'ambito dell'iter abilitativo de quo;

Ritenuto, in conclusione, che:

- stante la sua ravvisata infondatezza, il ricorso in epigrafe va respinto;

- quanto alle spese di lite, appare equo disporre l'integrale compensazione tra le parti;

P.Q.M.

Il Tribunale Amministrativo Regionale della Campania, Sezione staccata di Salerno (Sezione Seconda), definitivamente pronunciando, respinge il ricorso in epigrafe.

Spese compensate.

Ordina che la presente sentenza sia eseguita dall'autorità amministrativa.

Così deciso in Salerno nella camera di consiglio del giorno 25 novembre 2020, svoltasi tramite collegamento telematico da remoto, ai sensi dell'art. 84, comma 6, del d.l. n. 18/2020, con l'intervento dei magistrati:

Nicola Durante, Presidente

Olindo Di Popolo, Consigliere, Estensore

Igor Nobile, Referendario

L'ESTENSORE
Olindo Di Popolo

IL PRESIDENTE
Nicola Durante

IL SEGRETARIO