

San Potito Sannitico, 27 dicembre 2022

Spett.le

**Regione Campania**  
**Ambiente, Difesa del Suolo e Ecosistema**  
**U.O.D. Autorizzazioni Ambientali e Rifiuti**

Collina Liguorini – 83100 Avellino

PEC: [uod.501705@pec.regione.campania.it](mailto:uod.501705@pec.regione.campania.it)

**Oggetto:** comunicazione n. prot. PG/2022/0591336 del 29 novembre 2022 –  
**Replica alle osservazioni pervenute.**

Facendo seguito alla comunicazione prot. n. PG/2022/0591336 del 29 novembre 2022, con la quale venivano trasmesse le osservazioni *medio tempore* pervenute da parte della Ecopiombo S.r.l. (“**Ecopiombo**”) e della Service Industriale S.r.l. (“**Service Industriale**”) e convocata la (nuova) seduta della conferenza di servizi per il 28 dicembre *p.v.*, la deducente Repiombo S.r.l. (anche “**Repiombo**” o la “**Società**”) ritiene opportuno rimarcare, in ordine ad ognuna di esse, sinteticamente taluni aspetti già evidenziati e documentati nel corso del procedimento.

Segnatamente:

- a) nell’ambito della nota (della scrivente Società) datata 11 luglio 2022, di riscontro alla richiesta di chiarimenti formulata dalla Regione all’esito della seduta di conferenza del 21 giugno 2022, la deducente (Repiombo) già rappresentava testualmente che: *“i profili civilistici connessi alla proprietà*

---

**REPIOMBO Srl**

Sede Legale: Via Provinciale per Gioia, snc – Centro Aziendale Quercete  
81016 S. Potito Sannitico (CE)

Capitale sociale: € 2.260.000,00 i.v. - CF/P. I.V.A.: 04023040613 – REA: CE - 292410

Tel: +39 0823786235 – Fax: +39 0823 543828 – PEC: [repiombo@legalmail.it](mailto:repiombo@legalmail.it)

Soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Seri Industrial S.p.A.



dell'immobile non rilevano sulla legittimità dell'A.I.A. siccome: “legata unicamente alle modalità di esercizio dell'impianto” (cfr. TAR Toscana, sez. II, 1° aprile 2011, n. 569)”.

Va da sé, che le considerazioni di Ecopiombo (peraltro, parte non necessaria del procedimento), riportate nella diffida, acquisita al n. prot. 474857 del 29 settembre 2022, vertono su aspetti non pertinenti all'*iter* procedurale in corso, come più volte rimarcato.

La Repiombo agisce nella qualità di “detenore” e “gestore” dell'impianto ex art. 5, comma 1, lett. r-bis, d.lgs. n. 152/2006.

L'Amministrazione, contrariamente a quanto riferito da controparte, non è tenuta ad accettare *funditus* l'effettivo assetto dei rapporti civilistici tra i soggetti privati coinvolti, a vario titolo, da detto rilascio (titolari del diritto di proprietà, diritti di godimento, servitù prediali, ecc.), dovendosi limitare a verificare la verosimile sussistenza in capo all'istante (*recte*: gestore), in base alla documentazione prodotta, dei presupposti di legittimazione per richiedere ed ottenere il titolo richiesto, non potendo l'Amministrazione sostituirsi all'Autorità Giudiziaria Ordinaria nell'accertamento definitivo di dette situazioni;

b) in relazione alla istanza di revoca dell'autorizzazione rilasciata dal Giudice dell'Esecuzione (“G.E.”) in data 5 settembre 2022, richiesta avanzata dalla Service Industriale (anch'essa parte non necessaria del presente procedimento), acquisita al prot. n. 516970 del 21 ottobre 2022, va sottolineato che la stessa non è stata presa in considerazione dal G.E., siccome completamente destituita di fondamento, alla luce del parere favorevole espresso dal custode giudiziario (dott. Salvatore Santoli) in data 25 agosto 2022;

b) circa gli aspetti tecnici rimarcati da Service Industriale nella nota del 28 luglio 2022, depositata in occasione della seduta di conferenza del 28 luglio 2022, gli

---

**REPIOMBO Srl**

Sede Legale: Via Provinciale per Gioia, snc – Centro Aziendale Quercete  
81016 S. Potito Sannitico (CE)

Capitale sociale: € 2.260.000,00 i.v. - CF/P. I.V.A.: 04023040613 – REA: CE - 292410

Tel: +39 0823786235 – Fax: +39 0823 543828 – PEC: [repiombo@legalmail.it](mailto:repiombo@legalmail.it)

Soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Seri Industrial S.p.A.



stessi risultano tutti superati sulla base dei pareri favorevoli già acquisiti agli atti (cfr., in particolare, perizia asseverata dell'ing. Rossolino del 15 luglio 2022, depositata in riscontro alla richiesta di chiarimenti del dott. Santoli del 12 luglio 2022).

Peraltro: “*La partecipazione al procedimento e alla conferenza di servizi per il rilascio dell'autorizzazione è [...] prevista esclusivamente nei confronti dei soggetti direttamente interessati al provvedimento da emanare mentre gli altri soggetti, istituzionali o meno, che non hanno un interesse diretto nel procedimento in corso, possono essere facoltativamente invitati, senza che gli stessi possano incidere sulle decisioni da trattare*”. (cfr. Cons. Stato, sez. II, 8 luglio 2019, n.4734 e sez.V, del 10 maggio 2010 n. 2756);

c) in ordine all'invito di Ecopiombo rivolto al custode giudiziario (dott. Salvatore Santoli), acquisito al prot. n. 519903 del 24 ottobre 2022, al netto delle illazioni riportate nello scritto, si evidenzia che lo stesso non risulta sia stato preso in considerazione, siccome manifestamente destituito di fondamento.

La disponibilità giuridica dell'immobile condotto dalla Repiombo risulta acclarata dalla documentazione versata in atti;

d) le considerazioni espresse da Ecopiombo nell'ambito della nota acquisita al prot. n. 519887 del 24 ottobre 2022 pertengono profili civilistici, sottoposti al vaglio della magistratura ordinaria, ultronei rispetto all'*iter* procedimentale in corso;

e) le osservazioni racchiuse nella nota di Ecopiombo del 29 ottobre 2022, in uno al parere *pro veritate* reso dal prof. avv. Guido Bevilacqua ed acquisito al n. prot. 537022 del 2 novembre 2022, scontano l'assenza di una norma contenuta nel D.lgs. n. 156/2006 per cui il titolo di disponibilità del bene ove è svolta l'attività assoggettata ad AIA debba necessariamente avere una durata

#### REPIOMBO Srl

Sede Legale: Via Provinciale per Gioia, snc – Centro Aziendale Quercete  
81016 S. Potito Sannitico (CE)

Capitale sociale: € 2.260.000,00 i.v. - CF/P. I.V.A.: 04023040613 – REA: CE - 292410

Tel: +39 0823786235 – Fax: +39 0823 543828 – PEC: [repiombo@legalmail.it](mailto:repiombo@legalmail.it)

Soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Seri Industrial S.p.A.



decennale o quantomeno pari a quella della autorizzazione richiesta per il rilascio del provvedimento.

Non a caso l'art. 29 *octies*, co. 11, D.lgs. n. 156/2006 contempla la proroga dell'AIA in attesa della definizione del procedimento di rinnovo e/o di riesame.

Così come, vi è da dire che l'eventuale venir meno della disponibilità giuridica del bene (ad oggi comunque acclarata, anche dal G.E., in capo a Repiombo) comporterebbe la decadenza del provvedimento autorizzatorio conseguito.

Tanto in risposta alle prognosi e/o valutazioni preventive della Ecopiombo S.r.l. e della Service Industriale S.r.l in merito al contenzioso in essere, la cui definizione resta pur sempre demandata ai giudici e non certo alle parti.

Né tampoco, il rilascio del titolo abilitativo, facendo salvi i diritti dei terzi, interferisce nell'assetto dei rapporti tra privati;

f) in riferimento alla nota prot. n. 05688268 del 17 novembre 2022, ferme le considerazioni innanzi esposte, è solo il caso di precisare che il provvedimento del G.E. del 2 novembre 2022 afferisce a una vicenda del tutto esorbitante dal procedimento in corso, siccome concernente il diniego alla richiesta formulata da Ripiombo di revoca della sospensione della procedura esecutiva nelle more della definizione del giudizio di merito.

Circostanza che non pone in discussione la disponibilità dell'immobile in capo a Repiombo, come acclarata dal provvedimento del medesimo G.E. del 5 settembre 2022.

Cordiali Saluti

**Repiombo S.r.l**

Il Legale Rappresentante

**REPIOMBO Srl**

Sede Legale: Via Provinciale per Gioia, snc – Centro Aziendale Quercete  
81016 S. Potito Sannitico (CE)

Capitale sociale: € 2.260.000,00 i.v. - CF/P. I.V.A.: 04023040613 – REA: CE - 292410

Tel: +39 0823786235 – Fax: +39 0823 543828 – PEC: [repiombo@legalmail.it](mailto:repiombo@legalmail.it)

Soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Seri Industrial S.p.A.

